

## JBC

Sie suchen eine **passende** Lösung für Ihre **individuelle** Fragestellung?

Sie wünschen einen **kompetenten** Gesprächspartner, der Ihre Ziele versteht und Ihre Sprache spricht?

Sie erwarten **hohe Qualität** zu **fairen** und nachvollziehbaren **Preisen**?

Dann möchte ich mich gerne bei Ihnen vorstellen.

Nach meinem Studium der Wirtschaftswissenschaft an den Universitäten Witten/Herdecke und Bath (Großbritannien) war ich mehr als 14 Jahre bei einem großen Beratungsunternehmen der Immobilienwirtschaft beschäftigt, zuletzt mehrere Jahre in leitender Position im Bereich Management Consulting.

Neben der Führungsverantwortung zählten die Leitung und Durchführung von Beratungsprojekten für Wohnungsunternehmen aller Größenordnungen zu meinen Aufgaben.

Um meinen Handlungsspielraum zu erweitern und mich vollkommen auf die Beratung konzentrieren zu können, stehe ich Ihnen seit März 2007 als **freier Unternehmensberater** zur Verfügung.

## Leistungen

### Geschäftsprozessoptimierung

Erhöhung der **Attraktivität** Ihres Unternehmens für potenzielle Mieter bei gleichzeitiger **Senkung der Aufwendungen** durch **effiziente** und **mieterorientierte** Geschäftsprozesse.

### Mieterbefragungen

Personalisierte Vollerhebungen mit intelligenten Fragebögen für ein **Maximum an Handlungsorientierung**. **Geringer Aufwand** dank automatischer Erfassung der Fragebögen.

### Vermietungstests

Ermitteln Sie **Optimierungschancen** aus **Sicht potenzieller Mietinteressenten**.

### Personalentwicklung/Training

Steigerung Ihrer **Mieterorientierung** durch Mitarbeiter, die ihre Kunden in allen Situationen **kompetent und freundlich** beraten. Unterstützung durch Führungskräfte, die **exzellente Führung** als ihre Hauptaufgabe ansehen.

### Projektmanagement

Mehr Erfolg bei umfangreichen Projekten durch ein **kompetentes** und **unabhängiges** Projektmanagement.

### Weitere Leistungen

Nennen Sie mir **Ihre Anforderungen**. Ich werde Ihnen umgehend ein **überzeugendes** Angebot erstellen.

## Partner

Um Ihnen **ganzheitliche, praktikable** und **erfolgreiche** Lösungen anbieten zu können, arbeite ich im Rahmen meiner Beratungstätigkeit je nach Bedarf mit **Partnern** aus unterschiedlichen Disziplinen zusammen.

Gleichzeitig erweitert sich damit auch das angebotene Leistungsspektrum, insbesondere um den Bereich der Entwicklung **wohnungswirtschaftlicher Software**.

Diese **Partnerschaften** haben darüber hinaus den Vorteil **geringer Fixkosten**. Dadurch können Sie sich über ein **attraktives Preis-/Leistungsverhältnis** freuen.

Fordern Sie mich mit Ihren Fragestellungen heraus und profitieren Sie von meinen **Erfahrungen** und der **Kompetenz** meiner Partner.

Zu meinem Kompetenzverbund gehören:



dedecon services e.K.  
[www.dedecon.de](http://www.dedecon.de)



FSE  
Flügel Software Engineering  
[www.fluegel-se.de](http://www.fluegel-se.de)

## Referenzen

Mittlerweile vertrauen Unternehmen der unterschiedlichsten Größe auf meine Leistungen.

Darf ich auch Sie mit meiner **Kompetenz**, meiner **Loyalität** und meinen attraktiven **Konditionen** überzeugen?



Zu diversen Themen finden Sie darüber hinaus in der Zeitschrift "**Die Wohnungswirtschaft**" einen Einblick in Projekte meines Kompetenzverbundes.

Auf Wunsch stelle ich Ihnen gerne die umfangreiche und ausführliche **Referenzliste** meines Kompetenzverbundes sowie **Presseartikel** zur Verfügung.

## Kontakt

Gerne stehe ich Ihnen für Fragen, für eine unverbindliche Präsentation oder eine Diskussion Ihrer unternehmensindividuellen Anforderungen zur Verfügung. Bitte setzen Sie sich mit mir in Verbindung.



Janis Bailitis  
Diplom Ökonom

JBC  
Janis Bailitis Consulting  
Bruno-Bauer-Straße 23  
D-12051 Berlin

Telefon: +49 (0) 30 6283325  
Email: [j.bailitis@jb-c.de](mailto:j.bailitis@jb-c.de)

Weitere **Informationen**, **Presseartikel** und aktuelle **Projekte** finden Sie im Internet unter

[www.jb-c.de](http://www.jb-c.de)

**JBC**  
Janis Bailitis Consulting

**Unternehmens-  
beratung für die  
Immobilienwirtschaft**